CONSULTANTS EN GESTION DE CONSTRUCTION

Fondée en mars 2000, Consultants en Gestion de Construction (CGC) est née de la vision d'ingénieurs qui affichaient des aspirations professionnelles et des expériences de travail communes. L'équipe de CGC a participé activement à la réalisation de plusieurs grands projets de génie civil qui ont marqué le Québec d'hier et d'aujourd'hui. Elle possède donc l'expertise nécessaire pour vous accompagner dans toutes les étapes de votre projet.

L'expertise de CGC s'adresse aux :

- Promoteurs et donneurs d'ouvrage
- Entrepreneurs généraux et sous-traitants
- Avocats en droit de la construction
- Propriétaires et dirigeants d'entreprise
- Compagnies de caution et d'assurances

LES SERVICES À VOTRE DISPOSITION

Litiges de construction

Depuis sa fondation, le personnel de CGC est intervenu dans le règlement d'innombrables litiges découlant, entre autres, de changements et de travaux additionnels apportés au contrat, de retards et délais prolongeant la durée des travaux, de perturbations affectant la productivité, de problèmes techniques, de conditions de chantier imprévues et imprévisibles ou encore d'une mauvaise interprétation des documents contractuels.

Avec CGC, vous profiterez d'un partenaire fiable qui connaît bien l'industrie, qui comprendra rapidement votre situation et qui vous guidera vers un règlement juste et équitable, dans le respect de l'intégrité, de l'objectivité et de la confidentialité.

Nos services incluent notamment :

- Préparation et analyse de réclamations, dont l'étude du bien-fondé et l'évaluation du quantum ;
- Analyse d'échéanciers, de délais, de perturbations et détermination des impacts correspondants ;
- Accompagnement, conseils et recommandations techniques, durant ou après les travaux, pour éviter ou pour résoudre des dossiers en litige ;
- Rapports d'expertise et de contre-expertise et services de témoin-expert à la cour ou en arbitrage ;
- Organisation, assistance et participation à des séances de médiation ou de CRA ;
- Services de médiation et d'arbitrage.

Estimation de projet (travaux de génie civil et bâtiment)

Services spécialisés en estimation des coûts de construction, adaptés aux besoins des donneurs d'ouvrage, entrepreneurs, promoteurs et gestionnaires de projet.

Notre approche rigoureuse et détaillée permet de fournir des estimations justes et réalistes.

Nos services incluent :

- Estimations préliminaires, budgétaires et détaillées des coûts de construction ;
- Détermination des méthodes de travail et des ressources (main-d'œuvre, équipements, matériaux, sous-traitants) requises ;
- Évaluation des coûts directs, indirects et des frais généraux de chantier ;
- Préparation de soumissions et support en période d'appels d'offres ;

Gestion de projet de construction

Services d'accompagnement pour la planification et la gestion de vos projets.

Nos services incluent :

- Planification, coordination et suivi des travaux ;
- Gestion des coûts et des échéanciers ;
- Supervision des intervenants et coordination des sous-traitants ;
- Gestion des changements et des travaux additionnels apportés au contrat ;
- Administration de contrats.



LES PRINCIPAUX MEMBRES DE L'ÉQUIPE



Laura Plamondon, ingénieure et associée

Laura s'est jointe à l'équipe de CGC en 2006. Depuis, elle a piloté avec rigueur et efficacité de nombreux mandats, démontrant une expertise pointue en estimation des coûts de construction, en rédaction de dossiers techniques pour le règlement de litiges, ainsi qu'en gérance et ordonnancement de travaux.

Diplômée de l'Université de Sherbrooke, elle a obtenu son baccalauréat en 2011. Elle agit régulièrement à titre d'experte en analyse de délais, en évaluation des impacts et en mesure des pertes de productivité sur les chantiers de construction. Sa proactivité, son sens de l'organisation et son engagement constant apportent une dynamique renouvelée dont bénéficie toute l'équipe de CGC.



Renaud Fortin, ingénieur et associé

Membre à part entière de l'équipe de CGC depuis janvier 2011, Renaud s'est rapidement forgé une expertise diversifiée en s'impliquant activement dans l'analyse de demandes de compensation, la rédaction de rapports d'expertise et le règlement de litiges dans le domaine de la construction, et ce, pour une grande variété de projets.

Doté d'un esprit d'analyse hors-pair, il maîtrise très bien l'art de vulgariser ses opinions auprès de ses clients lors de la rédaction de ses rapports d'expertise afin de leur faciliter la compréhension d'échéanciers complexes et du déroulement réel des travaux sur un chantier.





Jean-Pierre Bourque, ingénieur et associé

Au cours de sa carrière, Jean-Pierre a été impliqué dans la réalisation de nombreux grands travaux de génie civil. Sa solide expérience sur le plan technique et administratif en fait un consultant très réputé et un expert recherché pour le règlement de litiges dans le domaine de la construction.

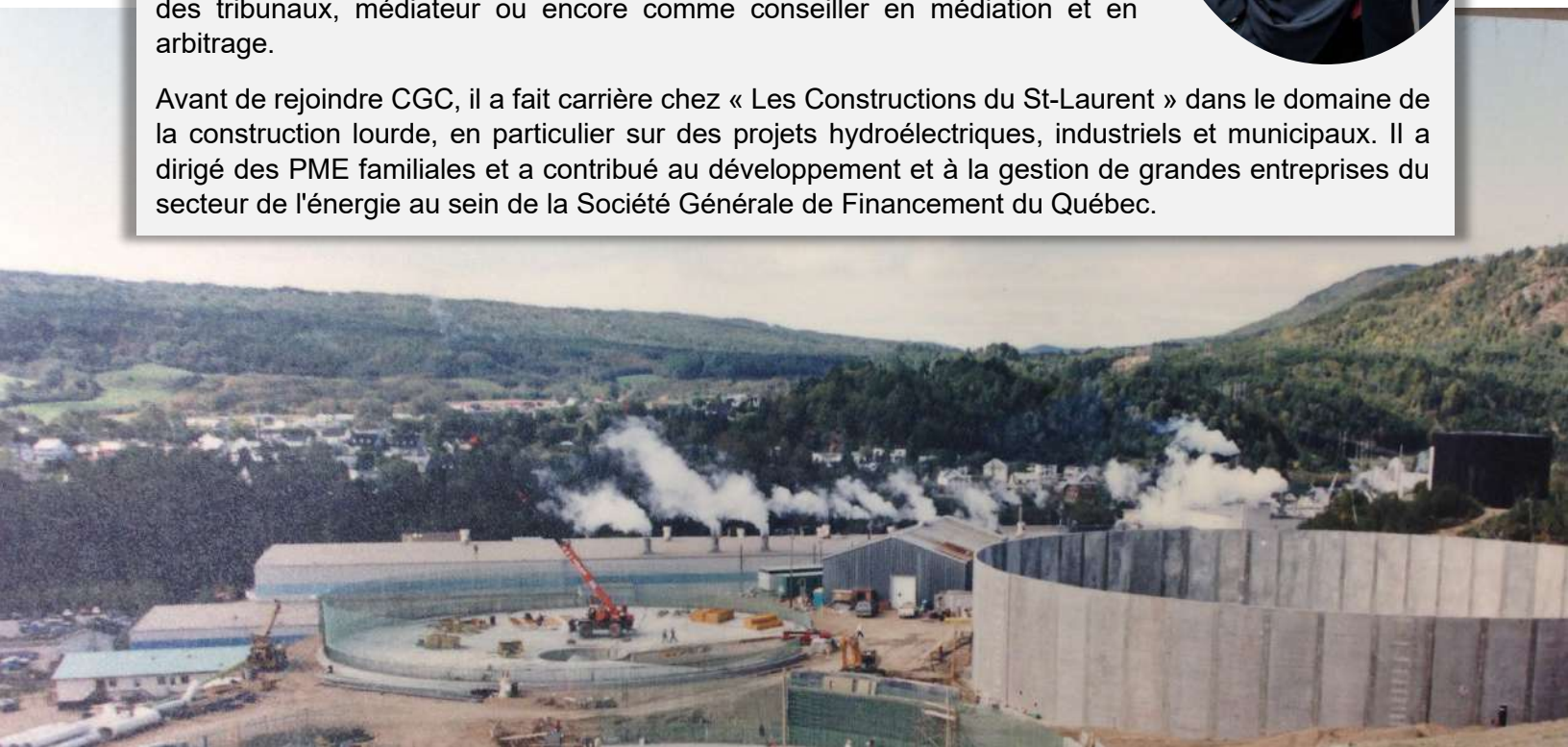
Il a d'abord préparé de nombreuses soumissions et géré plusieurs grands projets durant plus de 20 ans lorsqu'il était à l'emploi de « Les Constructions du St-Laurent » (CSL), un important entrepreneur général à Québec. Un des membres fondateurs et à l'emploi de CGC depuis plus de 25 ans, il a continué d'offrir des services d'estimation, de gestion de projets et d'expert-conseil auprès de nombreux clients, tant du côté des entrepreneurs que des donneurs d'ouvrage. Il a rédigé plusieurs rapports d'expertise et de contre-expertise et a agi à titre de témoin-expert à de multiples occasions en cour ou devant un tribunal d'arbitrage.



Guy Morisset, MBA, ingénieur et associé

Fort de 35 années d'expérience en estimation, gestion de chantier, préparation et analyse de réclamations, Guy a, avec ses collègues, développé l'expertise de CGC en matière d'analyse de délais et de pertes de productivité sur les chantiers de construction. Il intervient régulièrement en tant qu'expert auprès des tribunaux, médiateur ou encore comme conseiller en médiation et en arbitrage.

Avant de rejoindre CGC, il a fait carrière chez « Les Constructions du St-Laurent » dans le domaine de la construction lourde, en particulier sur des projets hydroélectriques, industriels et municipaux. Il a dirigé des PME familiales et a contribué au développement et à la gestion de grandes entreprises du secteur de l'énergie au sein de la Société Générale de Financement du Québec.





Antoine Kirallah Laperrière, ingénieur et associé

Antoine a obtenu un baccalauréat en génie de la construction à l'École de technologie supérieure en 2010. Avant de se joindre à l'équipe de CGC en 2019, il a acquis une solide expérience en gestion et en estimation de projets de génie civil ainsi qu'en contrôle de coûts, en analyse de productivité et dans l'élaboration de méthodes d'exécution sur des contrats de terrassement et de génie municipal lorsqu'il était à l'emploi d'entrepreneurs en construction.

Il se spécialise maintenant dans l'analyse de coûts, de pertes de productivité, de délais et d'impacts sur les contrats de construction dans le cadre de mandats d'expertise et de contre-expertise. Il accompagne et conseille aussi les entrepreneurs et les donneurs d'ouvrage dans l'administration de leurs projets de construction.

Samuel Talbot, CPI

Doté d'un esprit d'analyse remarquable et d'un grand souci du détail, Samuel fait sa marque chez CGC depuis 2021. Détenant une formation en génie de la construction, en génie civil et même en soudure, il maîtrise parfaitement les exigences spécifiques et les contraintes liées aux projets de toute envergure. Son dévouement et son travail minutieux font de lui une précieuse ressource au sein de notre équipe.

Votre litige, notre expertise

5275, boul. des Gradins, bureau 201
Québec QC G2J 1C8

T 418 628-9090
cgccons.com